***Совет народных депутатов***

***Клеповского сельского поселения***

***Бутурлиновского муниципального района***

***Воронежской области***

 **Р Е Ш Е Н И Е**

от 18 ноября 2015г. № 14

 *с.Клеповка*

**О налоге на имущество физических лиц**

На основании статьи 12 Налогового Кодекса Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом от 04.10.2014 N 284-ФЗ "О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации "О налогах на имущество физических лиц", Законом Воронежской области от 19.06.2015 № 105-ОЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Воронежской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения» Совет народных депутатов Клеповского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области

Р Е Ш И Л :

1. Установить на территории Клеповского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области следующие ставки налога на имущество физических лиц в зависимости от кадастровой стоимости объектов налогообложения:

|  |  |
| --- | --- |
| Объект налогообложения | Ставка налогообложения |
| Комната | 0,3 |
| Квартира | 0,2 |
| Жилой дом | 0,2 |
| Гараж, машино-место | 0,1 |
| Единый недвижимый комплекс | 0,2 |
| Объект незавершенного строительства | 0,3 |
| Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства | 0,2 |
| Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса Российской Федерации, объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса Российской Федерации, а также объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей | 2,0 |
| Прочие объекты | 0,5 |

В соответствии с ч.2 ст. 401 Налогового кодекса РФ жилые строения, расположенные на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства, относятся к жилым домам.

Не признается объектом налогообложения имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома.

2. В соответствии с ч.1 ст.409 НК РФ налог подлежит уплате налогоплательщиками в срок не позднее 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

 3. С момента вступления в силу настоящего решения признать утратившими силу решение Совета народных депутатов Клеповского сельского поселения от 18 ноября 2014 г. № 214 «О налоге на имущество физических лиц».

4. Опубликовать настоящее решение в Вестнике муниципальных правовых актов Клеповского сельского поселения.

 5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2016 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Клеповского сельского поселения Ю.И.Подлесных