

***Совет народных депутатов***

***Клеповского сельского поселения***

***Бутурлиновского муниципального района***

***Воронежской области***

 **Р Е Ш Е Н И Е**

от 18 ноября 2015г. № 14

 *с.Клеповка*

**О налоге на имущество физических лиц (** *в редакции реш.№ 19от 30.12.2015г. № 82 от 14.03.2017 г.,№ 142от 30.03.2018г., № 196 от 31.05.2019г. № 228от 29.05.2020 № 127от 04.03.2024г.)*

На основании статьи 12 Налогового Кодекса Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом от 04.10.2014 N 284-ФЗ "О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации "О налогах на имущество физических лиц", Законом Воронежской области от 19.06.2015 № 105-ОЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Воронежской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения» Совет народных депутатов Клеповского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области

Р Е Ш И Л :

1. Установить на территории Клеповского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области следующие ставки налога на имущество физических лиц в зависимости от кадастровой стоимости объектов налогообложения:

|  |  |
| --- | --- |
| Объект налогообложения | Ставка налогообложения |
| Комната | 0,3 |
| *Квартира, часть квартиры* (*реш.№196 от 31.05.2019)* | 0,2 |
| *Жилой дом, часть жилого дома(реш.№196 от 31.05.2019)* | 0,2 |
| *Гараж, машино-место, в том числе расположенные в объектах налогооблажения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации(реш.№196 от 31.05.2019)* | 0,1 |
| *Единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы один жилой дом (реш.№142 от 30.03.2018)* | *0,2* |
| Объект незавершенного строительства | 0,3 |
| Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, для ведения личного подсобного, хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства*(реш.№142 от 30.03.2018)* | 0,2 |
| Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса Российской Федерации, объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса Российской Федерации, а также объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей | 2,0 |
| *Прочие объекты (иные здание, строение, сооружение, помещение). (реш.№ 82 от 14.03.2017)* | *0,5*  |

В соответствии с ч.2 ст. 401 Налогового кодекса РФ *дома (в том числе многоквартирные дома, наемные дома, садовые дома) и жилые строения (реш.№ 127 от 04.03.2024)*, относятся к жилым домам.

Не признается объектом налогообложения имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома.

2. В соответствии с ч.1 ст.409 НК РФ налог подлежит уплате налогоплательщиками в срок не позднее *1 декабря года* (*реш № 19 от 30.11.2015*), следующего за истекшим налоговым периодом.

 3. С момента вступления в силу настоящего решения признать утратившими силу решение Совета народных депутатов Клеповского сельского поселения от 18 ноября 2014 г. № 214 «О налоге на имущество физических лиц».

 *3.1. Установить дополнительные категории налогоплательщиков, освобождаемые от уплаты налога на имущество физических лиц:*

*- ветераны боевых действий в соответствии с Федеральным законом «О ветеранах», граждан, призванных на военную службу по частичной мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года №647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации» или заключившие контракт о прохождении военной службы в зоне проведения специальной военной операции Вооруженными Силами Российской Федерации, либо граждане, пребывающие в запасе, добровольно изъявившие желание принять участие в специальной военной операции в составе добровольческих отрядов, а также члены их семей, согласно п.5 ст. 2 Федерального закона от 27 мая 1998 года №76-ФЗ «О статусе военнослужащих».* *(реш.№ 127 от 04.03.2024)*

4. Опубликовать настоящее решение в Вестнике муниципальных правовых актов Клеповского сельского поселения.

 5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2016 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Клеповского сельского поселения Ю.И.Подлесных